

ZÁPIS č. 5

z 5. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice konaného dne 30.8.2017 na Obecním úřadě Ohrazenice.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Názory zachycené v části diskuze nejsou vzhledem k možnostem zpracování přiřazeny vždy ke konkrétním diskutujícím. Obecně zachycují názorové spektrum. Pro přesnou identifikaci je možné vyžádat zvukový záznam v sekretariátu starosty.

Přítomni:

dle prezenční listiny:

omluven: J. Zajger

1. Zahájení v 17.00 hod – schválení programu, jmenování zapisovatele zápisu, určení ověřovatelů zápisu

Program zasedání:

1. Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
2. Prohlášení platnosti usnesení 4. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice
3. Kontrola plnění usnesení 4. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice
4. Zpráva finančního výboru č. 3
5. Projednání a schválení dodavatele VZ na zateplení obecního úřadu
6. Projednání a schválení ukončení akce „Oprava požární nádrže“
7. Projednání a schválení návrhu zástavbové studie pod hřbitovem
8. Projednání a schválení zadání VZ na proj. dokumentaci Ohraz. kultur. objektu
9. Projednání a schválení zadání VZ na dodavatele akce Revitalizace okolí kapličky
10. Návrh a schválení hodnotící komise pro akce okolí pož. nádrže a okolí kapličky
11. Projednání žádosti TJ Sokol Ohrazenice o dotaci na opravu volejbalového hřiště.
12. Projednání a schválení žádosti o poskytnutí dotace pro spolek Slunce všem
13. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 3/2017
14. Stav investičních akcí – info
15. Různé
16. Diskuze
17. Závěr jednání

Z programu byly vypuštěny body:

Program jednání byl doplněn o bod:

Hlasování: 8/0/0

PRO: L. Buriánek, J. Černý, H. Damašková, J. Maděra, F. Novák, M. Mareš, J. Rozumová, M. Svoboda,
PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

Zapisovatelkou byla určena: J. Rozumová

Ověřovatelé zápisu: J. Černý, M. Svoboda

Hlasování: 8/0/0

PRO: L. Buriánek, J. Černý, H. Damašková, J. Maděra, F. Novák, M. Mareš, J. Rozumová, M. Svoboda,
PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

2. Prohlášení platnosti usnesení 4. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice

Jelikož nebyly vzneseny námitky, prohlásil starosta usnesení za platná.

3. Kontrola plnění usnesení 4. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice

Trvá: 74/2016 – vyhlášení poptávkového řízení na projektovou dokumentaci kultur. objektu „OKO“

J. Maděra – se dotázal na rozdíl v Zápise č. 3 z dubna 2017 mezi textem, který mu byl zaslán k připomínkám, a originálem, který podepsal, u bodu 10, zda vypuštění jeho připomínky nebylo záměrné

Starosta – rozhodně se nejedná o záměr, nikdo z vedení obce nic nevypouštěl, zjistí, mohlo dojít k rozdílu mezi oběma texty

J. Maděra – Zápis č. 4 – u MŠ byla zjištěna provářka – starosta zodpověděl dle informací od paní ředitelky MŠ – nevyčerpané peníze jsou uloženy na účet se souhlasem rodičů a používány pro stejný účel. Celý proces byl prověřen a konstatován auditorem. Starosta nevidí důvod toto zpochybňovat.

J. Černý – jak bylo s těmito prostředky nakládáno v minulých letech

L. Buriánek – jak jsou částky evidovány

Starosta ještě doplnil dotaz z minulého zasedání na rozdělení funkcí v MŠ a výše pracovních úvazků – ředitelka a 2 učitelky na 100%, vedoucí školní jídelny – 50%, kuchařka, školnice – 100%

4. Zpráva finančního výboru č. 3

Předseda finančního výboru seznámil se zprávou.

J. Maděra – dotaz na částku 157.000,- Kč pro firmu Pudis - starostou bylo vysvětleno

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu finančního výboru.

5. Projednání a schválení dodavatele VZ na zateplení obecního úřadu.

Starosta seznámil s doporučením hodnotící komise. Přišly pouze 2 nabídky – Ještědská stavební společnost spol. s r. o. – nabídková cena výrazně překročila rozpočtovou cenu a HB Inpol, s. r. o. – nabídková cena je mírně pod rozpočtovou cenou.

Hodnotící komise doporučuje firmu HB Inpol, s. r. o.

Usnesení č. 43/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

firmu HB Inpol, s. r. o. jako dodavatele zakázky zateplení OÚ Ohrazenice za 2.464.067,- Kč bez DPH

Hlasování: 8/0/0

PRO: L. Buriánek, J. Černý, H. Damašková, J. Maděra, F. Novák, M. Mareš, J. Rozumová, M. Svoboda,
PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

6. Projednání akce „Oprava požární nádrže“

Starosta seznámil s průběhem zakázky. Bylo předloženo souhrnné vyúčtování.

Skutečná cena díla - 664.598,- Kč bez DPH, tj. 804.164,-Kč s DPH, přiznaná dotace – 564.000,- Kč.

Usnesení č. 44/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

r e v o k u j e

usnesení č. 41/2017 z důvodu chybně uvedené celé částky za schvalované více práce

a s ch v a l u j e

částku 35.345 Kč bez DPH, tj. 42.767,-Kč s DPH

Hlasování: 8/0/0

PRO: L. Buriánek, J. Černý, H. Damašková, J. Maděra, F. Novák, M. Mareš, J. Rozumová, M. Svoboda,
PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

7. Projednání a schválení návrhu územní studie pod hřbitovem

Starosta seznámil s návrhem územní studie.

J. Černý navrhl smluvně ošetřit pokračování komunikace v lokalitě DM 35 na turnovském území až ke komunikaci Průmyslová.

J. Maděra – dotaz na termín a částku

Usnesení č. 45/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

návrh územní studie pro územní lokalitu BV 21, BV 22 a DM 35 ve variantě v souladu s ÚP obce.

Hlasování: 8/0/0

PRO: L. Buriánek, J. Černý, H. Damašková, J. Maděra, F. Novák, M. Mareš, J. Rozumová, M. Svoboda,
PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

8. Projednání a schválení zadání VZ na proj. dokumentaci Ohraz. kultur. objektu

Starost vyzval k vyjádření k předloženému dokumentu.

J. Maděra navrhl zrušit uvedení maximální nabídkové ceny za zpracování projektu, zastupitelé se přiklonili k tomuto návrhu – zadání bude bez maximální nabídkové ceny

Usnesení č. 46/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

text zadání VZ na PD OKO

Hlasování: 8/0/0

PRO: L. Buriánek, J. Černý, H. Damašková, J. Maděra, F. Novák, M. Mareš, J. Rozumová, M. Svoboda,
PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

9. Projednání a schválení zadání VZ na dodavatele akce Revitalizace okolí kapličky

Starost vyzval k vyjádření k předloženému dokumentu.

J. Maděra – doporučil odložení vyhlášení z důvodu možných dotací na jaře 2018, dotázal se na 2. Etapu, tj. revitalizace návsi

Starosta - 2. Etapa je náročnější a může být realizována až po přeložce NN

Usnesení č. 47/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

zadání VZ na dodavatele akce „Revitalizace okolí kaple sv. Václava v Ohrazenicích“

a

p o v ě ř u j e

starostu jeho vyhlášením

Hlasování: 8/0/0

PRO: L. Buriánek, J. Černý, H. Damašková, J. Maděra, F. Novák, M. Mareš, J. Rozumová, M. Svoboda,

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

10. Návrh a schválení hodnotící komise pro akce okolí pož. nádrže a okolí kapličky

Starosta přednesl návrh složení komise.

Usnesení č. 48/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

hodnotící komisi pro akce „Revitalizace okolí kaple sv. Václava v Ohrazenicích“ a „Úprava okolí požární nádrže v Ohrazenicích“ ve složení F. Novák, J. Rozumová, H. Damašková, J. Maděra, M. Mareš, náhradníci – J. Černý, M. Svoboda

J. Černý upozornil na výběr TDI na okolí kaple

Hlasování: 8/0/0

PRO: L. Buriánek, J. Černý, H. Damašková, J. Maděra, F. Novák, M. Mareš, J. Rozumová, M. Svoboda,

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

11. Projednání žádosti TJ Sokol Ohrazenice o dotaci na opravu volejbalového hřiště.

Starostka TJ Sokol Ohrazenice seznámila zastupitele se žádostí, která byla předložena starostovi. Od LK byla přislíbena dotace ve výši 100.000,- Kč na opravu volejbalového hřiště, nabídka od firmy Sibera je za 284.229,-Kč, část zbývajících prostředků se pokusíme zajistit ze sponzorských darů a část z našich prostředků. TJ Sokol Ohrazenice požádal o 120.000,- Kč. Tak vysokou finanční podporu od LK jsme doposud nezískali, je to výjimečná příležitost.

L. Buriánek – zdůvodnil svoje nesouhlasné stanovisko z pracovní rady starostce Sokola – předložená žádost nebyla podložena částkou, nebylo řečeno u koho byla žádost podána, hřiště by mělo být používáno pouze na volejbalové akce, s tím souhlasí, ale nikoli na Kuličkiádu, Svatomartinské veselí, Cyklo cup, na to by hřiště nemělo být využíváno; dále jiným organizacím, které si žádaly o příspěvek, např. motorkáři, nebylo vyhověno. Částka se mu zdá vysoká, vzhledem k počtu lidí, kteří hřiště využívají

J. Rozumová – vysvětlila, proč zastupitelům byla předložena žádost pouze ústně, neměli jsme definitivní stanovisko z LK, ani přesnou částku, pouze částku orientační, přesná částka nám byla vyčíslena v následujících dnech; o tom, že Sokol žádal u Libereckého kraje, jsme zastupitele informovali

J. Maděra – dotázal se, zda bylo osloveno více firem; požádal o vysvětlení dotačního titulu

D. Mašková – osloveny byly, ale ani se neozvaly, jedna telefonická nabídka byla výrazně vyšší oproti předložené

Usnesení č. 49/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

dotaci z rozpočtu obce Ohrazenice ve výši 120.000,- pro TJ Sokol Ohrazenice. Dotace bude čerpána jen v případě přidělení dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje

a

p o v ě ř u j e

starostu sepsáním veřejnoprávní smlouvy

Hlasování: 5/0/3

PRO: J. Černý, F. Novák, M. Mareš, J. Rozumová, M. Svoboda,

PROTI:

ZDRŽEL SE: L. Buriánek, H. Damašková, J. Maděra

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

12. Projednání a schválení žádosti o poskytnutí dotace pro spolek Slunce všem

Starosta seznámil se žádostí zapsaného spolku

Usnesení č. 50/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

dotaci z rozpočtu obce Ohrazenice pro „Slunce všem, zaps. spolek ve výši 30.000,- Kč

a

p o v ě ř u j e

starostu sepsáním veřejnoprávní smlouvy

Hlasování: 8/0/0

PRO: L. Buriánek, J. Černý, H. Damašková, J. Maděra, F. Novák, M. Mareš, J. Rozumová, M. Svoboda,

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

13. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 3/2017

Starosta seznámil s návrhem rozpočtového opatření

rozpočtové opatření č.3/2017 ve výši 2.339.689,60 Kč

V souvislosti s návrhem se řešila plastika na hřbitov, která byla starostou objednána na rozptylovou loučku. Někteří zastupitelé nesouhlasili s tím, že byla objednána bez předchozího odsouhlasení zastupiteli, přestože finanční částka za tuto plastiku byla v pravomoci rozhodnutí starosty..

L. Buriánek – upozornil, že na pracovní poradě starosta nezmínil, že už je objednaná

J. Maděra – morálně měli být zastupitelé informováni a měli mít možnost rozhodnout, jaká plastika na hřbitově bude, z důvodu umístění ve veřejném prostoru

J. Černý – na pracovní poradě ze dne 23.8.2017 byl předložen návrh plastiky zastupitelům, plastika byla již zadána k tomuto datu, část zastupitelů o tomto počínání věděla.

J. Rozumová – zastupitelé byli minimálně dvakrát informováni o tom, že plastiku na hřbitov navrhne pan Mojsl, osloven byl na konci minulého roku, ale kvůli jeho pracovnímu vytížení nebyl návrh vypracován dříve. Dokončení úprav hřbitova bylo naposledy projednáváno na pracovních poradách v lednu a únoru 2017

Starosta objasnil proběhlou situaci. Vzhledem k připomínkám od roku 2015 k dokončení úprav hřbitova, oslovil v roce 2016 šperkařskou školu, bohužel bez výsledku. Dále pak oslovila místostarostka pana Mojsla k návrhu plastiky. Ten po několika odkladech vypracoval návrh, který starosta s místostarostkou odsouhlasili. Přítomen byl i zastupitel Mareš, který byl v danou chvíli přítomen na OÚ. Starostu vedla k tomuto rozhodnutí domněnka, že se jedná o doplnění zařízení hřbitova a cenově spadá do rozhodovací pravomoci starosty. V následujících dnech byl starosta požádán o vystavení objednávky, aby realizaci mohl provést mladý pan Mojsl, neboť musí po prázdninách pokračovat ve studiu. Objednávka byla vystavena. Vzhledem k prázdninové mezeře mezi zasedáními, byl návrh plastiky předložen zastupitelům, kdy starosta opoměl předem informovat, že je již vystavena objednávka. Starosta se veřejně omluvil za podcenění významu tohoto doplňku a nemožnosti vyjádření všech zastupitelů k této věci.

Usnesení č. 51/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č.3/2017 ve výši 2.339.689,60 Kč

Hlasování: 7/0/1

PRO: J. Černý, H. Damašková, J. Maděra, F. Novák, M. Mareš, J. Rozumová, M. Svoboda,

PROTI:

ZDRŽEL SE: L. Buriánek

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

14. Stav investičních akcí – info

Nádražní ulice – 5.9. jednání ke konkrétním rozpočtům

Sjezd a nájezd – nyní beze změny

Vodojem – dotace přidělena, předpokládaná realizace od začátku roku 2018

Potok – beze změny, u Dědečků na mostě je podemletá silnice až 30 cm do silnice, upozorněna byla KSS, která byla řešit také stížnost p. Kosa na vodu, která mu vniká na pozemek, až do sklepa – bylo řešeno na místě; první cesta od pozemkového fondu bude vytvořena směrem do Paceřic, bude se muset odvodnit do propustku a potom do potoka

MŠ – akce stavebně ukončena, probíhá papírové ukončení

J. Černý – dotaz na dokončení cesty

Starosta – byl vydán pokyn pro dokončení, dále bude vyčištěn sokl a upravena dlažba

OÚ – viz výše

Požární nádrž – dokončeno

Okolí nádrže – viz výše

Okolí kapličky – viz výše

Náves – příprava na vyhlášení zakázky na PD

OKO - Ohrazenický kulturní objekt - viz výše

Komunikace kolem úřadu (Ohrazenická)- KSS požaduje PD, která již dříve byla vypracována od firmy Valbek.

J. Maděra navrhuje přepracovat a aktualizovat PD „Rekonstrukce silnice III/28729“, pro případnou realizaci projektu.

Územní studie – viz výše

Vedení NN do země , VO - práce na přípravě podkladů pro PD rekonstrukce VO

Chodník Sousedská-Fučíkova – beze změny

Restaurování křížku – realizace probíhá

15. Různé

- starosta podal informaci o posledním zasedání VHS – od roku 2019 bude SVS 100% majitelem a vznikne servisní společnost s podílem 75% VAK a z 25 % Veolie

- v potřebě omezení rychlosti na 30 u mateřské školky podána nová žádost – připomínka zastupitelů, aby zrcadla byla natočena správně, aby plnila funkci

- darování pozemku obci – bude projednáno příště

- 8. září bude probíhat jednání na OÚ – územní rozhodnutí přeložka NN 1. etapa

16. Diskuze

J. Maděra – na pozemku p. Zieglera se staví, o jakou stavbu se jedná

Starosta – jedná se rodinný domek s garáží, o žádnou provozovnu se nejedná

J. Maděra – dotaz na správu hřbitova a na rozdělování míst na hřbitově; na pozemku, který má v pronájmu se objevil hrob pana Tichého

Starosta – dokončuje se příprava programu, ve kterém budou všechny hroby zapsané i ve správných velikostech; nájemní smlouvy mají být uzavřeny na velikost hrobu, pokud se hrob zmenšuje, musí majitel podat informaci správci pohřebiště. Vzniklou situaci bude starosta řešit individuálně.

17. Závěr jednání

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20.18 hodin
Zapsala: J. Rozumová

.....

František Novák, starosta

Ověřovatelé:

.....

Vyvěšeno na úřední desce OÚ:
Sejmuto z úřední desky OÚ:

.....