



## Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/434/21/HDR  
Č.J.: SU/21/528/HAI  
VYŘIZUJE: Hadravová  
TEL.: 481 366 305  
E-MAIL: i.hadravova@mu.turnov.cz  
DATUM: 1.2.2021

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "stavebník") dne 27.1.2021 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

#### **polní cesty HPC1, HPC10 a VPC12 Ohrazenice**

na pozemku parc. č. 886/1, 1107, 1138, 1158/1, 1163/1, 1220 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavebního záměru je realizace tří polních cest nacházejících se v katastrálním území Ohrazenice u Turnova, o celkové délce 744,40 m. U cesty HPC1 se jedná o stavební úpravy již využívané polní cesty s různým stupněm stávajícího zpevnění. U cest HPC10 a VPC 12 se jedná o novostavby. Cesty umožní přístup na přilehlé zemědělské pozemky, cesta VPC12 i na přilehlé lesní pozemky.

Seznam stavebních objektů:

- SO-1 Polní cesta HPC1
- SO-2 Polní cesta HPC10
- SO-4 Polní cesta VPC12

1) Polní cesta HPC1 (SO-1):

Polní cesta HPC1 je umístěna na pozemku p.p.č. 1163/1, ostatní plocha - ostatní komunikace (vlastní stavba cesty HPC1) a na pozemku p.p.č. 886/1, ostatní plocha - silnice a na pozemku p.p.č. 1158/1, ostatní plocha.

Cesta je navržena jako hlavní, jednopruhová, kategorie P 4,0/20 - volná šířka koruny 4,0 m (3,5 m + 2x 0,25 m krajnice). Celková délka cesty je 231,30 m. Povrch cesty je navržen z asfaltobetonu do km 0,20690, následně do km 0,23130 bude povrch z dlažebních žulových kostek v ochranném pásmu památného stromu (cca v délce 2 m) z důvodu ochrany kořenového systému. Třída dopravního zatížení je navržena V. Polní cesta je navržena bez výhyben. Odvodnění polní cesty je příčným sklonem do přilehlého terénu, odvodnění pláňe do trativodu. V ochranném pásmu památného stromu nebude trativod z důvodu ochrany kořenového prostoru památného stromu osazen. Na okolní pozemky jsou navrženy sjezdy. Podél cesty je navržena výsadba 6 kusů slivoní (*Prunus domestica*) v rozponu 8 m.

Polní cesta HPC1 je napojena sjezdem na státní silnici III/28729 a končí v km 0,23130 povrchem z žulových kostek. Na ploše polní cesty HPC1 (p.č. 1163/1) budou před zahájením zemních prací vykáceny dřeviny v následujícím rozsahu: Jablň domáci (*Malus domestica*) v počtu 1 kusů s obvodem kmene 95 cm měřenou ve výšce 130 cm.

2) Polní cesta HPC10 (SO-2):

Polní cesta HPC10 je umístěna na pozemku p.p.č. 1138, ostatní plocha - ostatní komunikace (vlastní stavba cesty HPC10) a na pozemku p.p.č. 1107, ostatní plocha - ostatní komunikace (umístěno napojení na stávající polní cestu HPC9).

Cesta je navržena jako hlavní, jednopruhá, kategorie P 4,0/30 - volná šířka koruny 4,0 m (3,5 m + 2x 0,25 m krajnice). Celková délka cesty je 249,00 m. Povrch cesty je navržen z asfaltbetonu. Třída dopravního zatížení je navržena V. Polní cesta je navržena bez výhyben. Odvodnění polní cesty je příčným sklonem do přilehlého terénu, odvodnění pláně do trativodu. Na okolní pozemky jsou navrženy sjezdy.

Polní cesta HPC10 navazuje na stávající zatravněnou polní cestu HPC3. V km 0,249 je napojena na polní cestu HPC9, která byla dokončena v roce 2019.

Na ploše polní cesty HPC10 (p.p.č. 1138) nebudou před zahájením zemních prací káceny dřeviny.

### 3) Polní cesta VPC12 (SO-4):

Polní cesta VPC12 je umístěna na pozemku p.p.č. 1220, ostatní plocha - ostatní komunikace (vlastní stavba cesty VPC12).

Cesta je navržena jako hlavní, jednopruhá, kategorie P 3,5/20 - volná šířka koruny 3,5 m (3,0 m + 2x 0,25 m krajnice). Celková délka cesty je 264,10 m. Povrch cesty je navržen z MZK. V místě křížení cesty s údolnicí (km 0,054-0,074) je v délce 20 m navrženo zpevnění cesty dlažbou z lomového kamene do betonu. Třída dopravního zatížení je navržena VI. Polní cesta je navržena bez výhyben. Odvodnění polní cesty je příčným sklonem do přilehlého terénu, odvodnění pláně do trativodu. Na okolní zemědělské pozemky jsou navrženy sjezdy.

Polní cesta VPC12 je napojena na stávající polní cestu na parcele p.č. 1222 (HPC4).

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

### **10 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Do 3 dnů od uplynutí lhůty pro vznesení námitek budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, které bude vydáno do 7 dní, a účastníci řízení mají možnost se v této lhůtě seznámit se shromážděnými podklady v souladu s § 36, odst. 3 spr.řádu.

Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona, a to :

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník - Státní pozemkový úřad

- podle § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem - Obec Ohrazenice

- podle § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno - parc. č. 382, 1158/2, 1163/2, 1176, 385, 386/3, 1160, 1174, 1173, 1175, 1177, 1137, 1139, 1126, 1140, 1144/2, 1145/2, 1142, 1143, 1144/1, 1135, 1159/1, 914/2, 1216, 1218, 1217, 472/1, 1215, 1219, 1221, 1222 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova

**Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu

Vyřizuje: Iva Hadravová

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obce Ohrazenice a Městského úřadu Turnov.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro LK, pobočka Semily, IDDS: z49per3

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Liberec, IDDS: zjq4rhz

Obec Ohrazenice, IDDS: h6abk57

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům veřejnou vyhláškou:

parc. č. 382, 1158/2, 1163/2, 1176, 385, 386/3, 1160, 1174, 1173, 1175, 1177, 1137, 1139, 1126, 1140, 1144/2, 1145/2, 1142, 1143, 1144/1, 1135, 1159/1, 914/2, 1216, 1218, 1217, 472/1, 1215, 1219, 1221, 1222 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj

Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor dopravy, IDDS: c5kbvkw

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1