



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/3704/12/HOZ
Č.J.: SU/12/4721/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 30.7.2012

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12.6.2012 podal

**Vodohospodářské sdružení Turnov, IČO 49295934, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1,
Obec Ohrazenice, IČO 00275956, Ohrazenice 81, 511 01 Turnov 1,
Iveta Tvrdá, nar. 15.9.1970, Jílové 86, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou,
Michal Suchý, nar. 13.6.1979, Komenského č.p. 1361, 511 01 Turnov 1,
Eliška Suchá, nar. 17.7.1982, Komenského č.p. 1361, 511 01 Turnov 1,
Radka Bartošová, nar. 28.10.1972, 1.Máje č.p. 1166, 511 01 Turnov 1,
Zdeněk Bartoš, nar. 3.2.1972, 1.Máje č.p. 1166, 511 01 Turnov 1,
které zastupuje VodoPro s.r.o., zast. Pavlem Koldovským, nar.28.7.1959, IČO 28178114,
Hluboká č.p. 279, 511 01 Turnov 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Ohrazenice - výstavba infrastruktury pro 5 RD. Stavba obsahuje přístupovou komunikaci, odvodnění komunikace, prodloužení vodovodního řádu, vodovodní přípojky, prodloužení jednotné kanalizace, přípojky splaškové kanalizace, prodloužení plynovodního řádu, plynové přípojky, veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemkových parcelách 220/1, 220/10, 396/6, 396/19, 396/20, 396/21, 396/22, 906/2 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova.

Druh a účel umísťované stavby:

- Přístupová komunikace bude šířky 5,0 m, která bude napojena na stávající místní komunikaci. Osa vozovky je situována doprostřed vytyčeného pruhu mezi novými RD a na začátku navržených úprav bude ve vzdálenosti 4,0 m rovnoběžně s hranicí pozemku parc.č. 220/9 na začátku úprav vlevo. Takže vedle vozovky bude zatravněný pruh zeleně 1,5 m. Konec přístupové komunikace v severní části staveniště bude rozšířen a vznikne tak úvratové obratiště s nacouváním, tzv. kladivo. Délka hlavní větve bude 106,71 m a obsahuje jeden směrový prostý kruhový oblouk o poloměru 50,0 m. Niveleta

navržené vozovky sleduje stávající terén. Příčný sklon bude jednostranný 2 %. Konstrukce vozovky bude podle TP 170 v celkové šířce 350 mm. Komunikace bude odvodněna systémem uličních vpustí (celkem 3 ks). Uliční vpusti jsou navrženy prefabrikované, s kalovým košem a s vtokovou mříží litinovou. Dvě vpusti budou napojeny na navrhované prodloužení jednotné kanalizace a jedna vpust bude napojena na stávající kanalizaci. Komunikace bude vyspádována směrem do těchto vpustí, které budou napojeny potrubím PP DN 150.

- Stávající vodovod PE 90 je ukončen podzemním hydrantem na parcele 220/10 a nové prodloužení veřejného vodovodu PE 100, SDR 11, 90 x 8,2 mm, zde bude napojeno. Nový vodovod povede až k místu úvratového obratiště. Zde bude ukončen nadzemním hydrantem DN 80. Na tento nový vodovod bude napojeno 5 vodovodních přípojek.
- Stávající kanalizace KA 300 je ukončena šachtou na pozemku 396/6, z této šachty bude pokračovat prodloužení jednotné kanalizace z PP- Ultra Rib 2 SN 10 DN 250. Do kanalizace budou zaústěny splaškové vody z RD a dešťové vody z přístupové komunikace. Kanalizace bude ve spádu 1 %. Na tuto novou kanalizaci bude napojeno 5 kanalizačních přípojek.
- Nový plynovodní řad bude napojen na stávající na pozemku 220/10. Bude použito potrubí PE 100, SDR 11, 63x5,8 mm. Z tohoto řadu bude provedeno 5 plynových přípojek.
- Bude proveden nový kabelový rozvod NN pro napojení světelných míst v obci Ohrazenice. Stožáry (5 ks) budou osazeny podél komunikací ve vzdálenosti 0,5 m od kraje pojezdne plochy.

Umístění stavby na pozemku:

- Podle koordinační situace z 04.2012 pod zak.č. 11-T68 v měřítku 1 : 250, který vypracoval Ing. Petr Koldovský.

Určení prostorového řešení stavby:

- Vodovod bude uložen v zemi v hloubce 1,5m; kanalizace bude uložena v zemi v hloubce 1,8 m; plynovod bude uložen v zemi v hloubce 1,0 m a veřejné osvětlení bude uloženo v zemi v hloubce 0,6 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemkové parcely 220/1, 220/10, 396/6, 396/19, 396/20, 396/21, 396/22, 906/2 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí „ koordinační situace „ , která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 250 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna podle dokumentace ověřené v územním řízení.
3. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytýčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
4. Před započítím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
5. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
6. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
7. Přejezd ke stavbě bude z obecní cesty (pozemková parcela 906/2 v kú Ohrazenice u Turnova).
8. Vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen , dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum . Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdiva, jímek, hrobů atd.,), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona).
9. Před zpracováním projektové dokumentace doporučujeme provést inženýrskogeologické posouzení.

10. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec ze dne 7.11.11 pod čj. 169191/11, a to :

- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit e platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytvá k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica 02 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení
- při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranná pásma PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí
- pro případ porušení jakékoliv z povinností stavebníka nebo jím pověřené třetí osoby, založené podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica 02, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, který společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinností
- započítí činnosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky
- před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen zajistit vyznačení polohy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činností provádět
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou nebo hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK , stranová i hloubková, činí +- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci
- při provádění zemních prací v blízkosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení
- při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích
- v místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů
- při provádění zemních prací, u kterých dojde k odkrytí PVSEK, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica 02
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo

- mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinnost respektovat výšku NVSEK vedení nad zemí
- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.)
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činností na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochranou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištěné takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02
 - pokud by činností stavebník nebo jím pověřená třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k poškození či omezení SEK, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebník nebo jím pověřená třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace , ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK
 - při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen konstatovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovou s katodovou ochranou
 - při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica 02 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, aj.) nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras
 - pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica 02 je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu
 - pokud by budované stavby (produktovou, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií
 - v případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení

- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica 02 Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem min. 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel min. vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zabetonovat.
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povine zejména :
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou síť technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni kabelovodu nebo kabelové komory
 - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtná a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu
 - v prostoru odkrytého tel.vedení musí být zaměstnanci společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., provedena před záhozem kontrola uložení kabelů.
11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 20.7.2012 pod zn. 5000660456, a to :
- projektová dokumentace stavby PZ bude zpracována autorizovaným projektantem
 - před zahájením řízení pro povolení stavby požadujeme předložit projektovou dokumentaci min. ve dvou vyhotoveních, která bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustav
 - před vydáním stanoviska k dokumentaci pro povolení stavby investor (stavebník) v souladu s uzavřenou majetkoprávní smlouvou zajistí uzavření smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene mezi vlastníkem pozemku, dotčeným stavbou PZ jako budoucím povinným a PHD jako budoucím oprávněným, včetně seznamu pozemků dotčených stavbou PZ. Bez předložení těchto smluv nelze ze strany PDS vydat souhlasné stanovisko
 - v případě stavby VTL plynovodu je investor (stavebník) povinen v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace
 - plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

- při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení :
 - za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie)
 - stavební činnosti v ochran. pásmu plyn. zařízení, viz.§ 68 zákona je možné realizovat pouze při dodržování podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř.úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
 - před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení bude provedeno vytyčení plyn.zařízení.Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána písemně min. 7 dnů před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku vyjádření.Bez vytyčení a přesného určení plyn.zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plyn.zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol
 - bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 70204 – tab.8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
 - pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plyn.zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatřená, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
 - odkryté plyn. zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti možnému poškození
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plyn.zařízení v místě křížení
 - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plyn.zařízení (vč. izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.)
 - před provedením zásypu výkopu v ochran.pásmu plyn.zařízení bude provedena kontrola podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení a kontrola plyn.zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána min. 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plyn.zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole musí být sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno
 - plyn.zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení
 - poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenských zařízení vč.hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení dodržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti
 - případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení
 - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení
 - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření CEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 7.6.12 pod zn. 0100065466, a to :
- energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 333301 a ČSN EN 50423-1

- v případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím stavebních prací 14 dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím zákaznické linky
- pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení kontaktujte naši poruchovou linku
- v případě, že uvažovaná akce nebo činností zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné podat společnosti ČEZ Distribuce, a.s., žádost o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického zařízení.

13. Budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska, které vydal MÚ Turnov, ORM dne 5.6.12 pod č.j.spisu ORM/12/555,a to :

OŽP odpady :

- odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při provádění stavby bude řádně vedena průběžná evidence a předložena jako jeden z dokladů ke kolaudaci stavby

OŽP ochrana přírody a krajiny :

- stavební činností budou respektovány stávající vzrostlé ekologicky a esteticky hodnotné dřeviny rostoucí mimo les na dotčených pozemcích
- budou zajištěny další podmínky dle České státní normy ČSN 83 9061 z února roku 2006 – technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích :
 - bod 4.2 – Ochrana před chemickým znečištěním : vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např.rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementy a jinými pojivy
 - bod 4.5 – Ochrana vegetačních ploch – vegetační plochy je nutno chránit před poškozením asi 2 m vysokým, stabilním plotem, postaveným s bočním odstupem 1,5 m
 - bod 4.6 – Ochrana stromů před mechanickým poškozením – k ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem (viz. 4.5), který by měl obklopovat celou kořenovou zónu (tj. plochu pod korunou stromu – tzn. okapová linie koruny – rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m,
 - bod 4.8 – Ochrana kořenové zóny při navázce zeminy – v kořenové zóně nebude prováděna navázka zeminy nebo jiného materiálu,
 - bod 4.9 – Ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy – v kořenovém prostoru se nesmí půda odkopávat,
 - bod 4.10 – Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v kořenových prostorech, nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky, nejméně vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m, sítě technického vybavení budou vedeny, pokud možno, pod kořenovým prostorem; při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem 2 cm, poraněním se musí zabraňovat, popřípadě kořeny musí být ošetřeny – kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit, konce kořenů ošetřit růstovými stimulanty, obnažené kořeny nutno chránit před vysycháním a působením mrazu; zásypové materiály musí svou zrnitostí (úzké odstupňování) a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů,
 - 4.12 – Ochrana kořenového prostoru stromu při dočasném zatížení – kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů,
- použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům budou používána ekologicky odbouratelná maziva a bude zajištěna ochrana území před znečištěním. Bude použita pouze mechanizace vhodná velikostí daným podmínkám, především při zamokření terénu tak, aby nedošlo k hutnění a poškození pozemků
- dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu, včetně ozelenění – zatravnění vhodnou travní směsí dle platné normy

- pro případné nezbytně nutné kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru je nezbytné povolení orgánu přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. Bez rozhodnutí o povolení kácení nelze dřeviny kácet. O povolení ke kácení se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení. O nezbytně nutném kácení dřevin rostoucích mimo les s obvodem kmene nad 80 cm se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení až po nabytí právní moci územního, popř. stavebního rozhodnutí,

OŽP zemědělský půdní fond :

- provozovatelem prací budou dodržena ustanovení § 4 a § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF zejména :
 - tam, kde bude dotčen zemědělský půdní fond, bude odděleně skryta svrchní kulturní vrstva půdy a po skončení akce provedeny vhodné povrchové úpravy dotčených ploch, aby mohly nadále plnit funkci ZPF
 - učiní opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond
 - hydrogeologické a odtokové poměry v území bude narušovat co nejméně
 - projedná včas zamýšlené provádění prací s vlastníky, popřípadě s nájemci pozemků náležejících do ZPF
 - případná změna trasy (zejména na jiné pozemky) musí být s orgánem ochrany ZPF znovu projednána a jím odsouhlasena
 - pokud si práce spojené se stavbou inženýrských sítí a i s rekonstrukcí vodovodních řadů vyžádají odnětí ze zemědělského půdního fondu na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, jsou provozovatelé těchto prací povinni požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (§ 9).

14. Budou dodrženy podmínky z vyjádření SČVK a.s., Teplice ze dne 16.11.11 pod zn. 011610046453/TPCV/Val a ze dne 14.5.12 pod zn. O12610020694/TPCV/Val, a to :

- vodovodní přípojky z PE 32 x 2,9 budou ukončeny za hranici pozemků vodoměrnými šachtami. Kanalizační přípojky z PP DN 150 budou ukončeny revizní šachtou DN 400 také za hranici jednotlivých pozemků
- dešťové vody ze střech a zpevněných ploch jednotlivých RD budou likvidovány na soukromých pozemcích – nebudou vypouštěny do veřejné kanalizace
- při výstavbě požadujeme dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005 a další předpisy pro ukládání inž.sítí. Dále požadujeme při umístění objektů sloupů (základů) veřejného osvětlení a souvisejících objektů k inž.sítím (HUP, kiosek) dodržet ochranné pásmo vodohospodářského zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a příslušné ČSN
- další stupeň PD požadujeme předložit k odsouhlasení
- před samotným zahájením výkopových prací je nutné vytyčení našeho zařízení včetně přípojek
- v místech střetů s naším zařízením bude kopáno pouze ručně bez použití stavební mechanizace. Křížení kabelů s naším zařízením bude k tomuto zařízení provedeno kolmo a bude opatřeno ochranným potrubím, které bude přesahovat min. 1 m na každou stranu od osy našeho zařízení
- před samotným zahájením výkopových prací požadujeme vytyčení našeho zařízení včetně přípojek, které je nutno taktéž respektovat
- při souběhu Vámi navrhovaných zařízení a doprovodných objektů s vodovodem a kanalizací požadujeme min. vodorovnou vzdálenost 1 m od půdorysných obrysů potrubí
- ve zdůvodněných případech, např. ve stísněných poměrech lze připustit menší vzdálenost, kterou je ale nutné předem projednat a zápisem do stavebního deníku nechat odsouhlasit mistrem příslušné sítě (nejmenší dovolenou vzdálenost určuje ČSN 73 6005)
- při křížení navrženého zařízení s vodovodem a kanalizací dodržet přibližně pravý úhel a svislou odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005
- k realizaci stavby investor zajistí :
 - písemné oznámení termínu zahájení výkopových prací na provoz Turnov alespoň 14 dní předem
 - písemné oznámení jména odpovědného pracovníka prováděcí firmy a jeho telefonní spojení
 - vytyčení polohy vodovodu a kanalizace přímo na staveništi
 - seznámení zástupců firmy provádějící výkopové práce s polohou zařízení ve správě SČVK a.s. s trasou navrženého zařízení

- ochranu zařízení ve správě SČVK a.s. před poškozením v průběhu prací
 - přizvání zástupců SČVK a.s, na stavenišť před zásypem položených zařízení ke kontrole provedených prací. Kontrolu zapíše zástupce SČVK a.s. do protokolu, kde bude vysloven souhlas či nesouhlas ke kolaudaci
 - ohlášení každého poškození zařízení SČVK., a.s.
15. Bude dodržena podmínka z vyjádření Vodohospodářského sdružení Turnov ze dne 6.6.12, a to :
- do doby vydání stavebního povolení musí být uzavřena dohoda o podílu financování a budoucím převzetí budovaného vodohospodářského majetku do vlastnictví VHS Turnov.
16. Bude dodržena podmínka ze závazného stanoviska KHS LK, Liberec ze dne 7.5.2012 pod čj. KHSLB 09186/2012, a to :
- dle požadavků § 5 odst. 10 zák.č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou součástí projektové dokumentace ke stavebnímu řízení stavby dokumenty schvalující materiály použité na stavbu vodovodu pro styk s pitnou vodou.
17. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska MÚ Turnov, OŽP ze dne 21.6.2012 pod zn. OŽP/12/1961/CED S 48, ve kterém byl udělen souhlas k trvalému odnětí 770 m² půdy ze ZPF pro stavbu přístupové komunikace pro 5 rodinných domů na pozemkových parcelách č. 396/6 (druh pozemku trvale travní porost) a 220/1 (druh pozemku orná půda) v kú Ohrazenice u Turnova), a to :
- před započítím stavby stavebník v terénu viditelně vyznačí hranici odsouhlaseného záboru
 - investor provede na vlastní náklad oddělenou skrývku kulturních vrstev půdy (ornice), tyto uloží na deponii na svém pozemku p.č. 66/1 (druh pozemku ostatní plocha) v kú Ohrazenice u Turnova, bude ošetřovat proti zaplevelení a zabezpečí proti ztrátám. Po dokončení stavby ji investor použije v rámci ozelenění – parkových prostranství v obci Ohrazenice u Turnova
 - po dokončení stavby investor zajistí geometrické zaměření odňaté plochy a zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí.
18. Další stupeň projektové dokumentace musí být v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., a s podmínkami uvedenými v platných prováděcích vyhláškách :
- č. 193/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu
 - č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody, měrné ukazatele spotřeby tepelné energie pro vytápění a pro přípravu teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími dodávku tepelné energie konečný spotřebitelům
19. V souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. upozorňujeme, že je třeba respektovat omezení v provádění stanovených činností v ochranných pásmech energetických zařízení určených k zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu a k ochraně života, zdraví a majetku osob a v bezpečnostních pásmech plynárenských zařízení určených k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií těchto zařízení a k ochraně života, zdraví, bezpečnosti a majetku osob.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení.

Námítky účastníků řízení nebyly podány.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků – dále jen správní řád) :

Zdeněk Bartoš, nar. 3.2.1972, 1.Máje č.p. 1166, 511 01 Turnov 1
Radka Bartošová, nar. 28.10.1972, 1.Máje č.p. 1166, 511 01 Turnov 1
Eliška Suchá, nar. 17.7.1982, Komenského č.p. 1361, 511 01 Turnov 1
Michal Suchý, nar. 13.6.1979, Komenského č.p. 1361, 511 01 Turnov 1
Iveta Tvrdá, nar. 15.9.1970, Jílové 86, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou
Obec Ohrazenice, Ohrazenice 81, 511 01 Turnov 1
Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1.

Odůvodnění:

Dne 12.6.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 26.7.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stanoviska sdělili: HZS LK, ÚO Semily dne 29.5.12, KHS LK, Liberec dne 7.5.12, RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 7.6.12 (protokol o zajištění kapacity), 20.7.12, 26.6.12 (2x) a 1.12.11, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec dne 4.5.12 a 7.11.11, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín dne 23.5.12 a 7.6.12, OÚ Ohrazenice dne 31.5.12, Vodohospodářské sdružení Turnov dne 6.6.12 a 6.6.12 (4 x smlouva), SčVK a.s., Teplice dne 14.5.12 a 16.11.11, ČEZ ICT Services, a.s., Praha dne 11.1.12, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec dne 7.11.11, MÚ Turnov, OŽP dne 21.6.12, Policie ČR DI Semily dne 18.7.12, MÚ Turnov, ORM dne 10.5.12 a 5.6.12, MÚ Turnov, OD dne 16.5.12, Obec Ohrazenice dne 4.6.12 (smlouva), Michal Suchý dne 31.5.12 (smlouva), Eliška Suchá dne 31.5.12 (smlouva), Iveta Tvrdá dne 30.5.12 (smlouva), Zdeněk Bartoš dne 30.5.12 (smlouva), Radka Bartošová dne 30.5.12 (smlouva).

Vydaná rozhodnutí :

- Obecní úřad Ohrazenice vydal dne 31.5.2012 pod čj. 232/2012 rozhodnutí, ve kterém vyhovuje žádosti o povolení umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení v silničním pozemku, p.p.č. 906/2 nebo na něm a užívání místní komunikace č. 906/2 pro zřízení přípojek vodovodu a kanalizace k sousedním nemovitostem.

Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to :

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – Zdeněk Bartoš, 1.Máje č.p. 1166, 511 01 Turnov1, Radka Bartošová, 1.Máje č.p. 1166, 511 01 Turnov 1, Eliška Suchá, Komenského č.p. 1361, 511 01 Turnov 1, Michal Suchý, Komenského č.p. 1361, 511 01 Turnov 1, Iveta Tvrdá, Jílové 86, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou, Obec Ohrazenice, Ohrazenice 81, 511 01 Turnov 1 a Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Ohrazenice,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě : vlastníkem dotčených pozemkových parcel 220/10, 220/1, 906/2, 396/6 v kú Ohrazenice u Turnova je obec Ohrazenice, vlastníkem pozemkové parcely 396/21 v kú Ohrazenice u Turnova je Iveta Tvrdá, vlastníkem pozemkových parcel 396/22 a 396/19 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Zdeněk Bartoš a Radka Bartošová, vlastníkem pozemkové parcely 396/20 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Michal Suchý a Eliška Suchá a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou : ČEZ Distribuce, a.s., Vodohospodářské sdružení Turnov, RWE Distribuční služby,s.r.o., Telefónica 02 Czech Republic, a.s., a ČR – SEI,

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků : vlastníkem sousedních pozemkových parcel 220/8, 220/15 a stavební parcely 710 v kú Ohrazenice u Turnova je Bc.Mírka Farkasová, vlastníkem sousední pozemkové parcely 220/9 a stavební parcely 444 v kú Ohrazenice u Turnova je Jiří Mlejnek, vlastníkem sousedních pozemkových parcel 220/6, 220/3, 223/11 a 220/5 v kú Ohrazenice u Turnova je obce Ohrazenice, vlastníkem sousední pozemkové parcely 223/4 a stavební parcely 411 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Jiří Víšek a Eva Víšková, vlastníkem sousední pozemkové parcely 220/11 a stavební parcely 645 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Ing. Jaroslav Dědeček a Iveta Dědečková, vlastníkem sousední pozemkové parcely 396/7 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Miloslav Košek a Ing. Jiří Pekař, vlastníkem sousední pozemkové parcely 396/5 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Jiří Anděl a Lenka Andělová, vlastníkem sousední pozemkové parcely 396/23 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Ing. Václav Hájek, Věra Hájková a Eva Szabová.

Vzhledem k tomu, že v území je územní plán, doručuje se rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, dle § 92 odst.3.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 90 stavebního zákona a zjistil, že tento záměr je v souladu se schválenou územní plánovací dokumentací sídelního útvaru obce Turnov, jehož součástí je územní plán obce Ohrazenice. Návrh stavby respektuje platné regulativy pro tento druh staveb vyžadované ve schválené územně plánovací dokumentaci, požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka :

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha :

- grafická příloha rozhodnutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 26.6.2012.

Obdrží:

Úřad města Turnov a obec Ohrazenice k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

Účastníci územního řízení o žádosti o vydání územního rozhodnutí dle ust. 27 odst. 1 správního řádu a ust. § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou :

Zdeněk Bartoš, 1.Máje č.p. 1166, 511 01 Turnov 1, Radka Bartošová, 1.Máje č.p. 1166, 511 01 Turnov 1, Eliška Suchá, Komenského č.p. 1361, 511 01 Turnov 1, Michal Suchý, Komenského č.p. 1361, 511 01 Turnov 1, Iveta Tvrdá, Jílové č.p. 86, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou, Obec Ohrazenice, IDDS: h6abk57, Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1, Obec Ohrazenice, IDDS: h6abk57, které zastupuje VodoPro s.r.o., IČO 28178114, zast. Pavlem Koldovským, IDDS: 3hga5q6.

Účastníci územního řízení o žádosti o vydání územního rozhodnutí dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou :

Obec Ohrazenice, IDDS: h6abk57.

Výše uvedení účastníci územního řízení o žádosti o vydání územního rozhodnutí dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou:

Mirka Farkasová Bc., Jiří Mlejnek, Obec Ohrazenice, Jiří Víšek, Eva Víšková, Ing. Jaroslav Dědeček, Iveta Dědečková, Miloslav Košek, Ing. Jiří Pekař, Jiří Anděl, Lenka Andělová, Ing. Václav Hájek, Věra Hájková, Eva Szabová, ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica 02 Czech Republic, a.s., a ČR – SEI.

Dotčené orgány :

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
HZS Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj
Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, IDDS: nfeai4j
Obecní úřad Ohrazenice, Ohrazenice č.p. 81, 511 01 Turnov 1

